

SG.6642.2.854.2022

Woj.: śląskie

Pow.: raciborski

ID działek:

241101_1.0005.AR_5.115/1

241101_1.0005.AR_5.122/1

Obręb: 0005 OSTRÓG

działka: 115/1

pow.: 0,0851 ha

użytek: Bi – 0,0851 ha

działka: 122/1

pow.: 0,0489 ha

użytek: Bp – 0,0489 ha

Mapa do celów projektowych

skala 1:500

Godło mapy w układzie 2000: 6.126.22.20.4.2 Układ wysokościowy: KRONSTAD 86

Nie wyklucza się istnienia urobionego niezgłoszonego do geodezyjnej inwentaryzacji powłokowej

Nie przewiduje się projektowania nowych obiektów na działkach 122/1 i 115/1 w odległości mniejszej bądź równej 4 m względem działek sąsiednich

Nie badano słabejności gruntowych dla przedmiotowych działek

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został wnieiony w oparciu o uchwałę XXIII/469/2005 z dnia 25.05.2005 r.

Na wskazanym obszarze występuje projekt z narady koordynacyjnej nr: SG.6630.72.2017, Budowa telekomunikacyjnego przystanku Światłowodowego do

budynku archiwum przy ul. Opolskiej 5 w Raciborzu.

Granice działki zostały określone w oparciu o wektorową mapę ewidencyjną uzyskaną z PZGiK w Raciborzu, maki graniczne przedmiotowej działki nie posiadają wymaganej dokładności

Niewszyskie dane ewidencyjne wskazane na niniejszej mapie spełniają wymagania dokładnościowe określone w przepisach.

Mapa jest prowadzona częściowo w postaci rastrowej systematycznie uzupełniana o dane wektorowe z zastosowaniem symboliki nieobowiązującej instrukcji K-1

OPMIAT - usługi geodezyjne
47-480 Pietrowice Wlk
ul. Mickiewicza 4
NIP: 639-20406-442
REGON: 243592038
tel. 723 561 233 e-mail: pomi@opmiat.eu

OPMIAT

GEODETA DYPLOMOWY
Świadczenie 027610

mgr inż. Dominik Woźniak

data: 16.05.2022



RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN
PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Leszek Chimowicz Nr upr. 620/2015
opde 15.06.2022
(miejscowość, data)
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
(bez uwag)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	SG.6642.2.854.2022
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Raciborski
Wykonawca prac geodezyjnych	Pomiar - usługi geodezyjne 47-480 Pietrowice Wlk ul. Mickiewicza 4 NIP: 639-20406-442 REGON: 243592038
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyższej weryfikacji	P. 2411_2022.9/1 z dnia 27.05.2022 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Daniel Gruner nr uprawnień 21840 w zakresie 1, 2

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
Data: 14.06.2022
Lp.: 11.06.1992
Czesława Klimkowska
Rzecznik ds. sanitarnohigienicznych
nr uprawnień N/2008
w zakresie bez ograniczeń
zam. 47-400 Racibórz, ul. Węgierska 1a
tel. 0 805 730 333

LEGENDA:

linia rozgraniczająca teren o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalna linia zabudowy

obowiązuje linia zabudowy

strefa ochrony konserwatorskiej

tereny drogi dojazdowej

tereny pól uprawnych i sadów

tereny składów i magazynów

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

LEGENDA

granica działki

budynek podlegający rozbudowie

część budynku objęta opracowaniem - zmiana sposobu użytkowania (parter)

rozbudowa o schody zewnętrzne

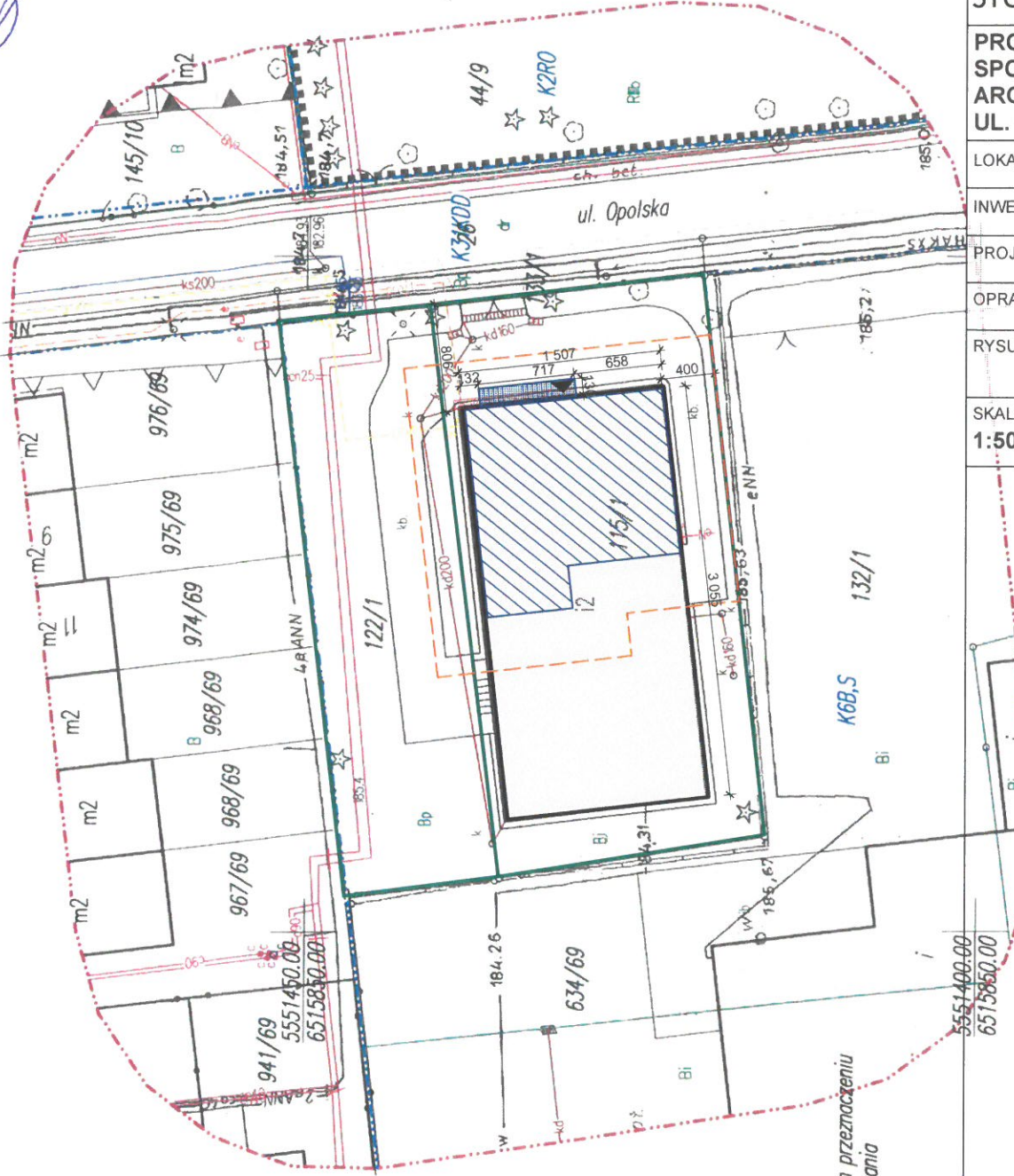
obszar oddziaływania

wynikający z §12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie DZ.U nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami dotyczącymi działki nr 122/1 oraz 115/1

5,9 m²

likwidacja chodnika, uzupełnienie kostką istniejącego podjazdu

wejście do budynku



LOKALIZACJA:	ul. Opolska 5 Racibórz 47-400 dz. nr 115/1	
INWESTOR:	Powiat Raciborski Plac Stefana Okrzei 4 Racibórz 47-400	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Henrieta Woźniak	
OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. Dominika Woźniak	
RYSEK:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
SKALA:	DATA:	NR
1:500	CZERWIEC 2022	1

PROJEKT ROZBUDOWY BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU ARCHIWUM NA CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH PRZY UL. OPOLSKIEJ 5 W RACIBORZU

DWstudio architektury
47-470 Wojnowice, ul. Rostka 28
tel. 0048/783707156 / dominikawnk@gmail.com
NIP 6392014890; REGON 369785535
www.dwstudioarch.pl